

## Alpha Nova Bdn

Industria, 308, local 8 (sólo visitas concertadas)  
Badalona

Teléfono: 619433839  
e-mail: alphanovabdn@gmail.com



Referencia: **9231-SO**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **850.000 €**  
Estado: Urbano



Población: Torrent  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46900  
Zona: Torrent



**M<sup>2</sup> construidos:** 2400

**Metros de parcela:** 390

### Descripción:

Solar esquinero de casi 390m<sup>2</sup>

Tiene en total una fachada de unos 40 metros aproximadamente, con un precioso parque en la parte posterior

La edificabilidad es de PB + 7 y PB + 8

El techo edificable es de casi 2.400m<sup>2</sup>

Se pueden hacer un máximo de 19 viviendas libres (no hay VPO)

A sólo 13 minutos andando de la parada de metro de Torrent (a 1 km. aprox.) y a 10 km. del centro de Valencia.

Los datos y las fotografías del anuncio son totalmente orientativos y aproximados.

Al precio ofertado hay que sumar un 5% de honorarios a cargo del comprador

Para más información, no dudes en ponerte en contacto con nosotros por correo electrónico, indicando claramente la empresa interesada y persona responsable. Sin estos datos no se dará ningún tipo de información. No se informa por teléfono. Gracias.

Se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.